

ARCHFOLIO

A journey from concept to reality
Concept - Design - BIM-CAD - ArchViz
2009 - 2024 Summary



Conceptual Sketches



Architectural Design and Works



BIM and CAD Implementation



Archviz



ABOUT ME



Marcelo Turret

Architect

School of Architecture

University of Buenos Aires, Argentina.

Experienced architect with extensive expertise in Design, BIM, CAD, ArchViz, and Real Estate Development.

Passionate about transforming ideas into tangible results.

A natural leader, skilled in forming and integrating multidisciplinary teams to achieve excellence through experience, competence, leadership, and teamwork.

Join me on this journey from concept to reality, exploring sketches, designs, plans, images, and renderings that capture the essence of each project and its transformation into unique spaces.



CONCEPTUAL SKETCHES

TRANSLATING
IDEAS INTO
VISUAL
CONCEPTS:

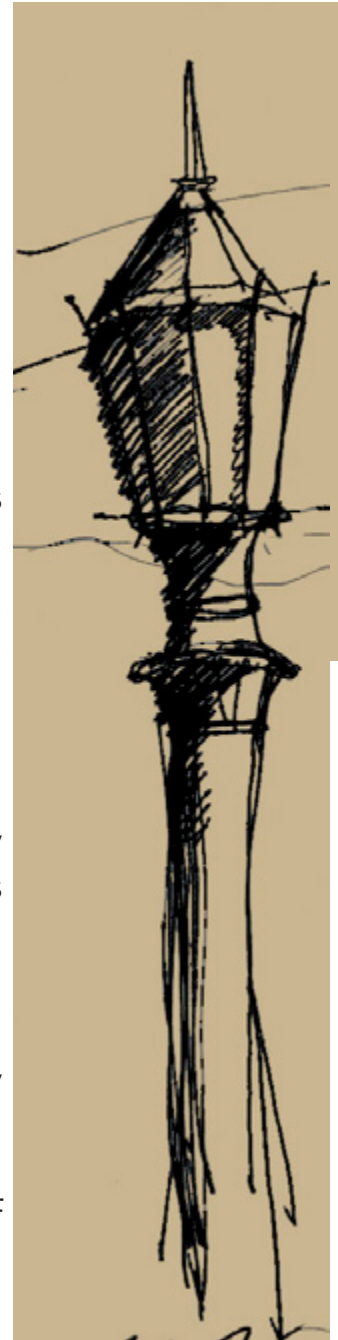
HAND-DRAWN
SKETCHES TO
EXPLORE AND
DEFINE THE
ARCHITECTURAL
VISION.

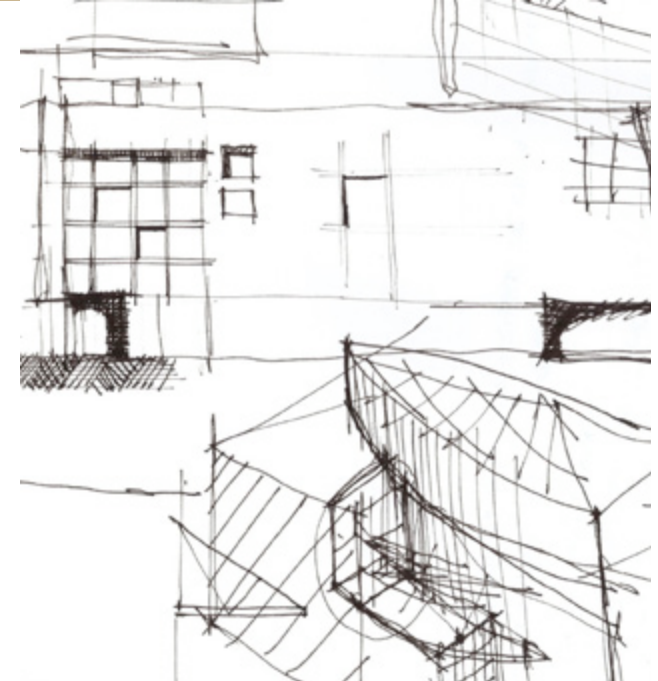
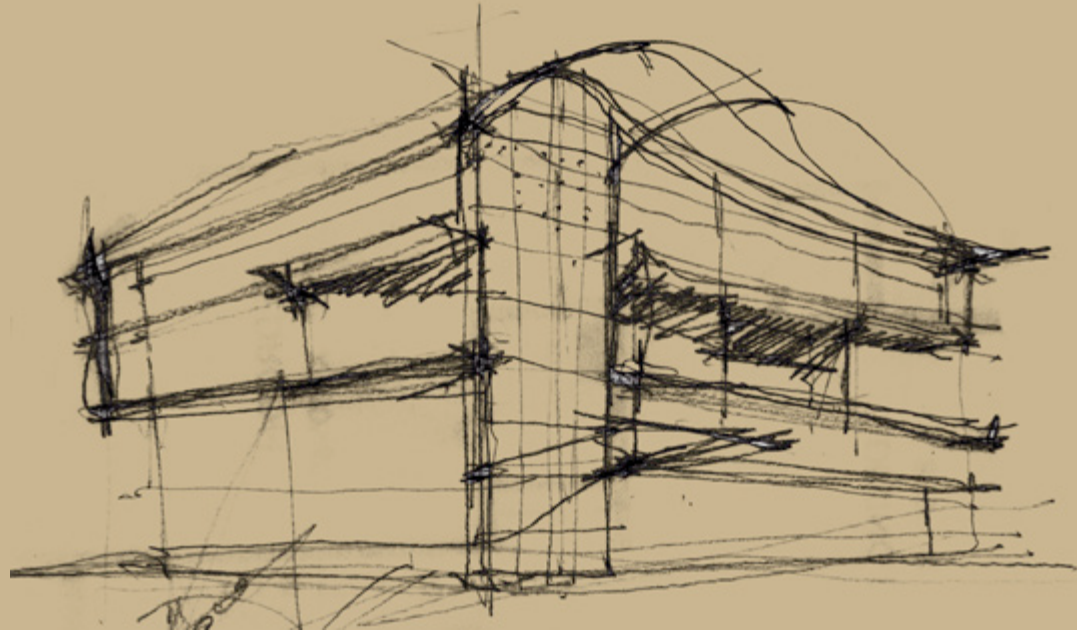
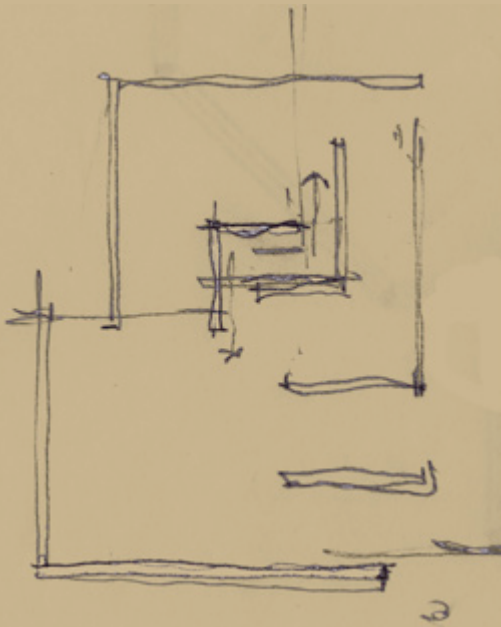
Conceptual sketches are the initial step in transforming abstract ideas into tangible design concepts.

Through freehand drawings, I explore spatial relationships, volumes, and forms, providing a foundation for further development.

These sketches serve as a visual language to communicate the early stages of a project or, sometimes, as a spontaneous exploration of urban spaces or personal ideas.

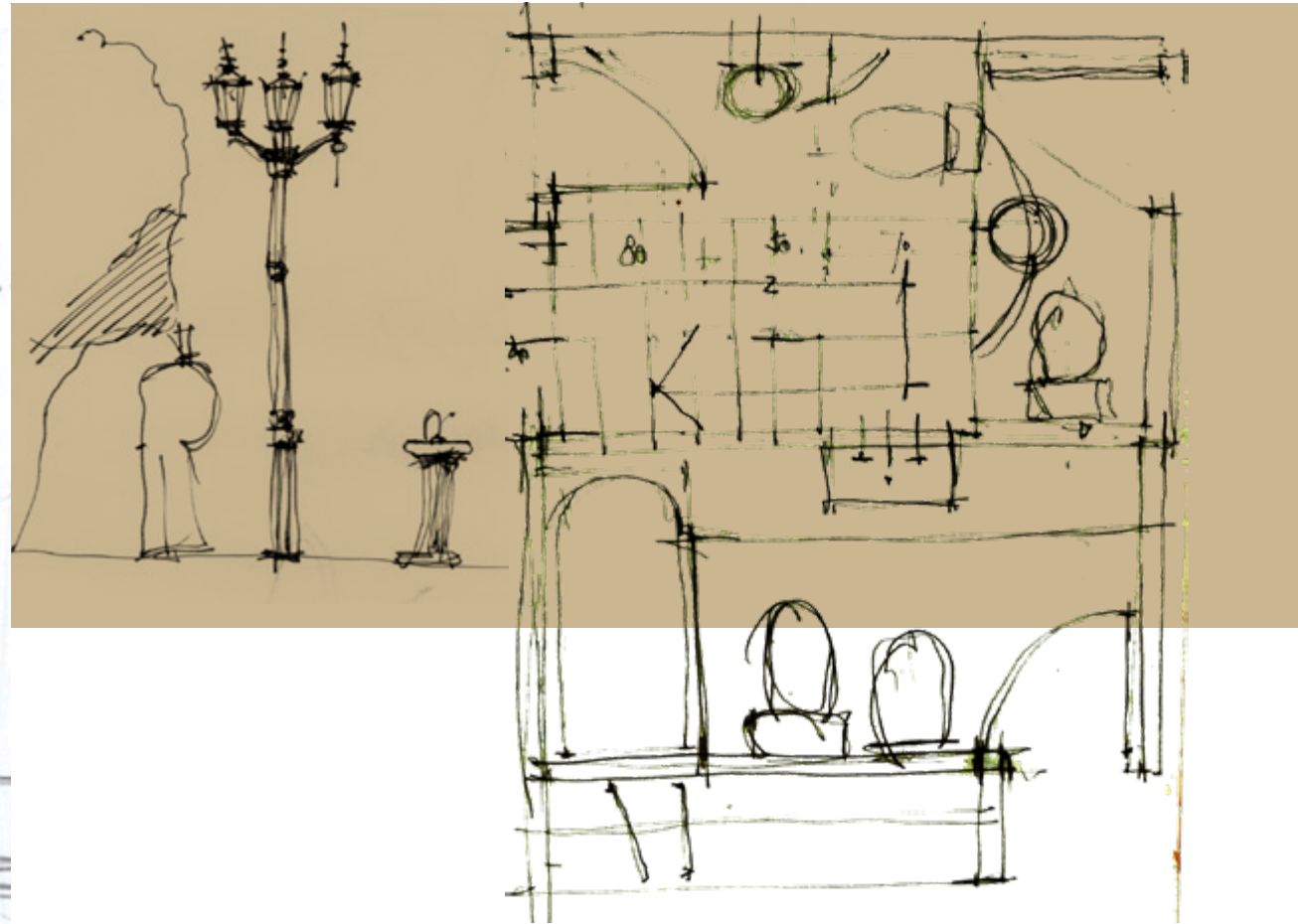
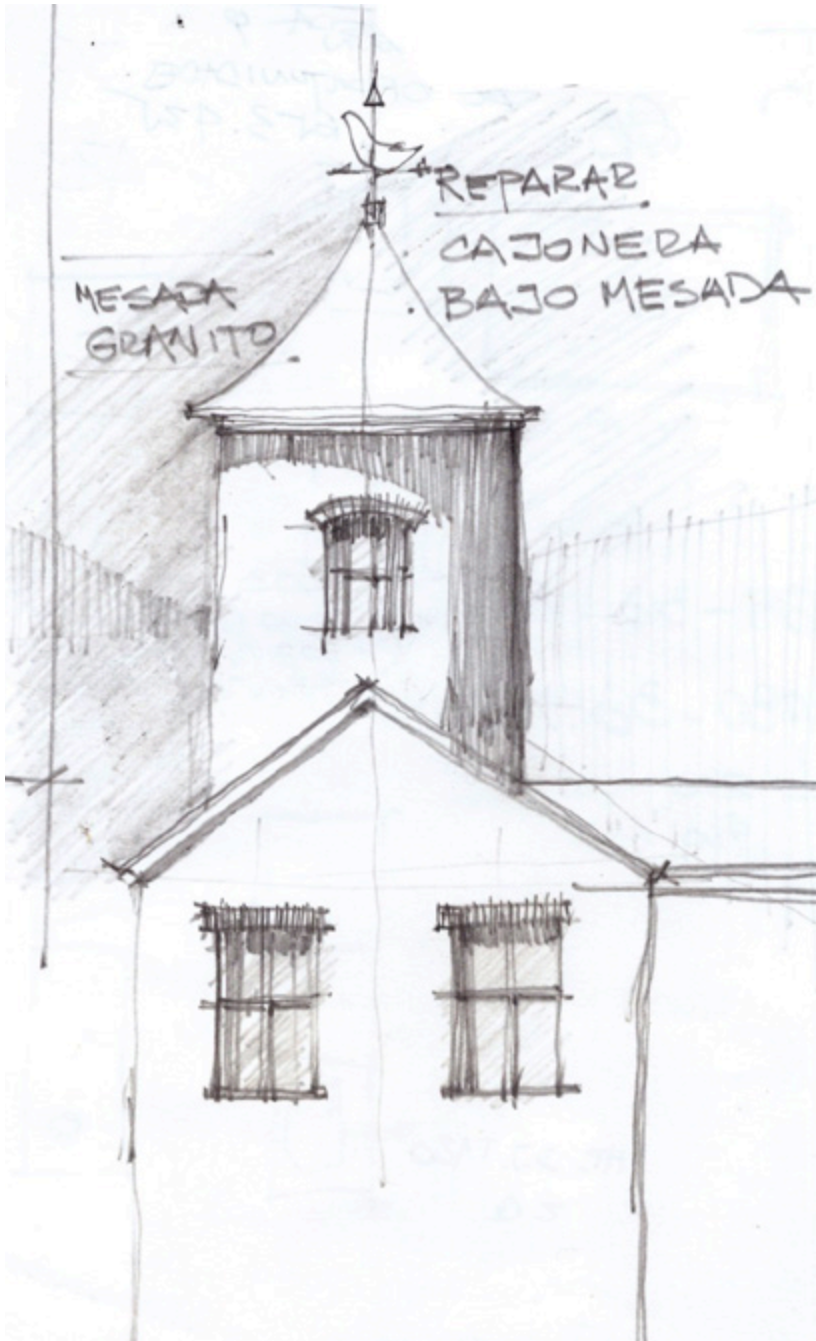
They capture the essence and direction of the design, or simply reflect moments of inspiration, laying the groundwork before transitioning into more detailed phases of development.





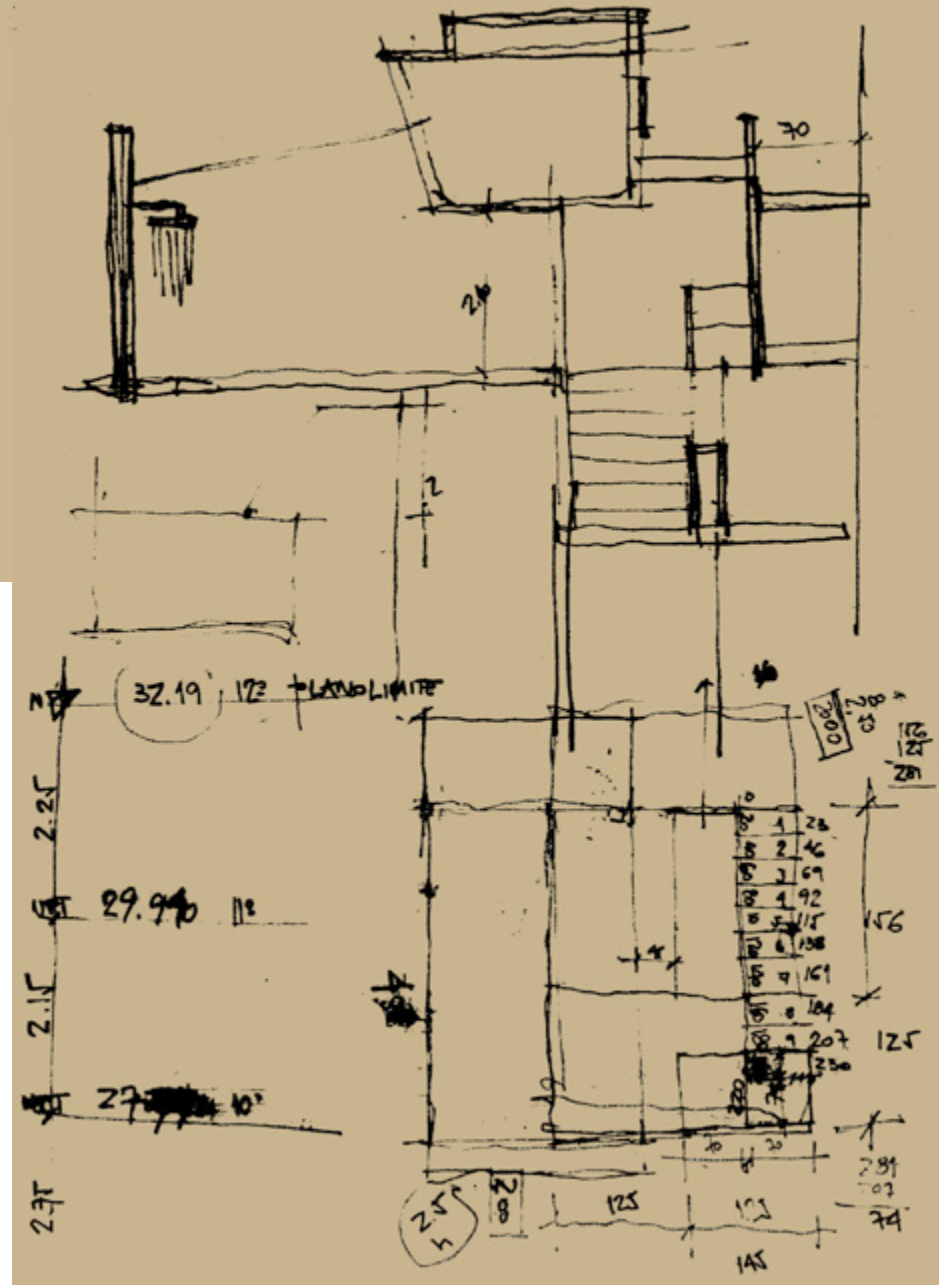
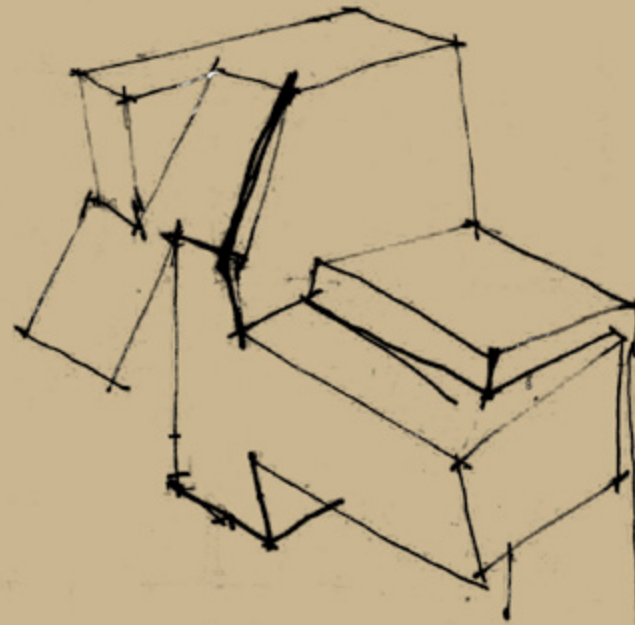
Exploring Ideas Through Sketches:
Plans, Sections, and Volumes





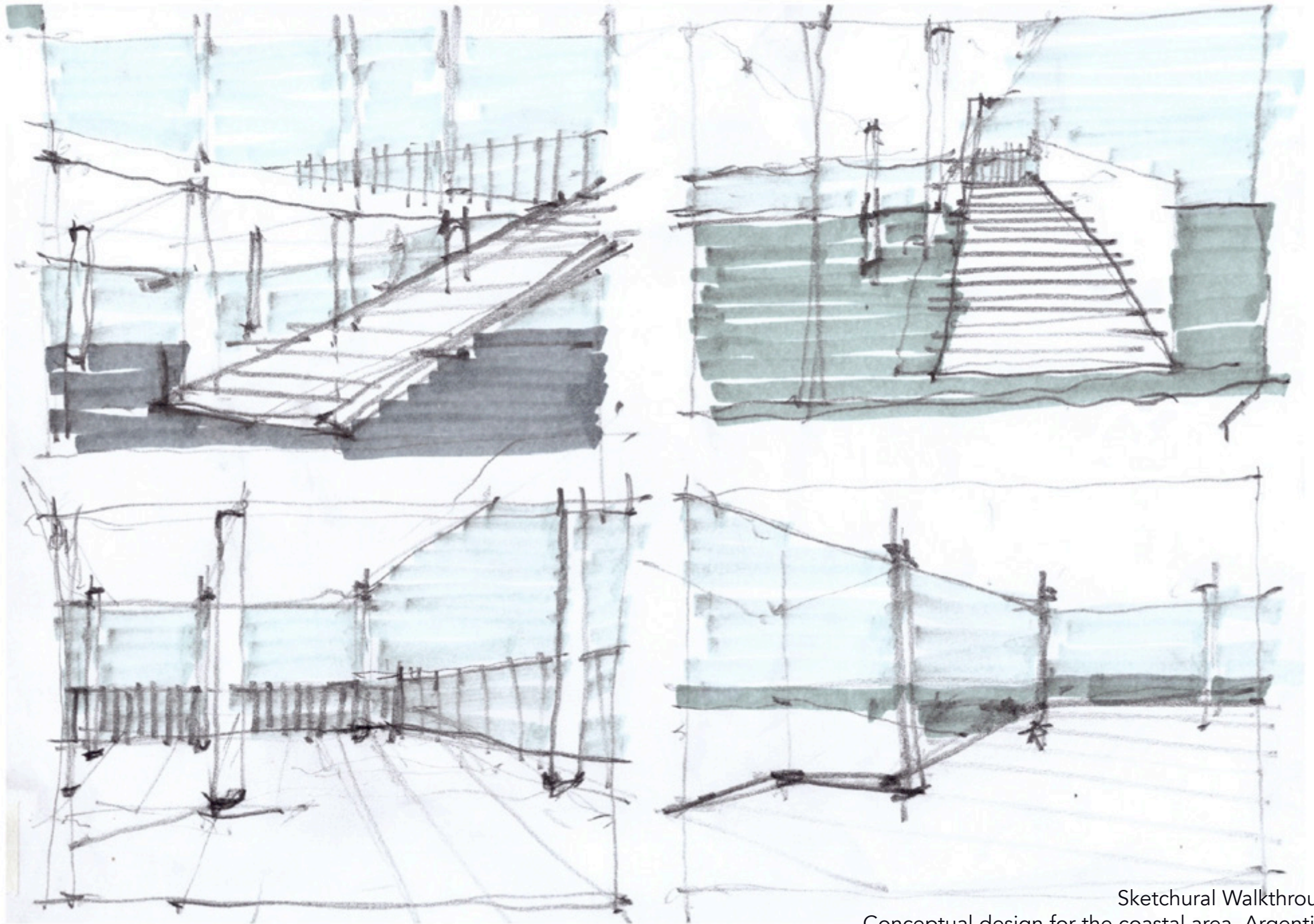
Study sketch of the bathroom core and internal staircase design.
Modelle Plaza Building, Buenos Aires, Argentina

Travel Sketch: Main House of a Historic Hacienda,
Buenos Aires Province, Argentina



Plan, section, and 3D sketch.
 Finished result below.
 Modelle Plaza Building, Buenos Aires, Argentina





Sketchural Walkthrough
Conceptual design for the coastal area, Argentina.

Us and Them
A Tale of Two Shores
Sketch of a bridge over the Riachuelo River, Argentina



Frantz



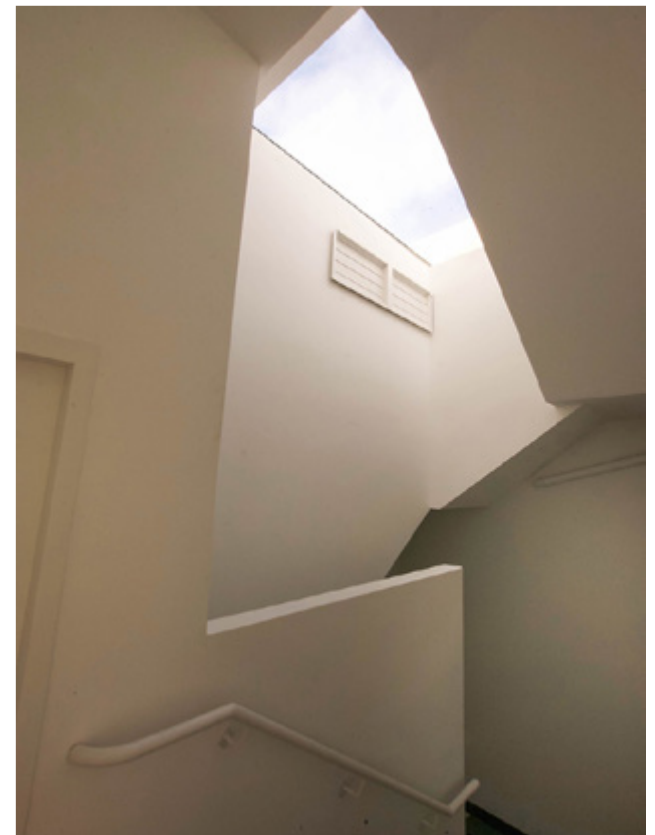
ARCHITECTURE 2009-2023

BUILDINGS
DESIGNED,
DOCUMENTED,
AND DEVELOPED
IN ARGENTINA

These buildings were fully developed by the firm, from the initial search, negotiation, and acquisition of potential land to securing municipal approvals.

This process includes the complete morphological design, layout planning, and Real Estate Development.

Detail of the Fire Staircase
Modelle AdeF Building, Buenos Aires, Argentina



Modelle Plaza Building,
Buenos Aires, Argentina



ARQUITECTURA | PROYECTO NACIONAL | MODELLE PLAZA



Escultura de hormigón y vidrio

A partir de un programa de vivienda colectiva, el arquitecto Marcelo Tourret erigió un edificio que apuesta a la audacia, evitando la composición seriada.

POR ABHEL HENDLER
ahendler@cc.com.uy

La búsqueda morfológica y el diálogo con el entorno inmediato, además de la necesidad de rendimiento, son las tres coordenadas que se conjugan en el edificio residencial **Modelle Plaza**, en Belgrano. La obra se erige sobre un lote en esquina frente al viejo mercado de frutas de Belgrano, con una fachada larga hacia la plaza Noruega, sobre Ciudad de la Paz, y una corta sobre Mendoza, a una cuadra de la avenida Cabildo. "Los grandes temas del proyecto son la **esquina y la plaza**", asegura su proyectista, Marcelo Tourret, que ensayó primero la opción de que el volumen y la orientación de las unidades dieran vuelta a la esquina, pero finalmente apostó a volcarse masivamente hacia el verde en busca de las mejores vistas.

"Entendí que debía darle un **maso a la plaza**, que es un hecho urbano privilegiado y el proyecto debía contemplarlo", cuenta Tourret, titular también de la desarrolladora Fidere, a cargo de emprendimientos. De todas formas, lo que sí giró

en la esquina es el basamento, "ya que no se podía ignorar la **ochava**", aclara. Este nivel inferior está destinado a **locales comerciales** que reemplazan a los que existían antes en el predio, muy degradados.

El edificio se destaca por su **porosidad** y sus juegos de llenos y vacíos a gran escala, inusuales en un secundario de altísima densificación y volúmenes macinos. "Lo que yo llamo un 'terreno grueso', porque permite hacer edificios porosos porque la altura se habilita a **agrupar**", señala Tourret con una metáfora gastronómica.

En este caso, explica que la altura permitida por la normativa encierra claudicamente la superficie construable, al punto que se hubiese podido agotar el POT sin llegar a aprovechar la altura. Pero eso no ocurrió porque el proyecto fue concebido **de arriba hacia abajo**, llenando primero en el espacio todo lo que se pudiera ocupar —cuenta el arquitecto—, así que se ocupó todo el espacio y encima quedaron

sigue en pag. 12 >>>

ARQUITECTURA
PROYECTO NACIONAL
MODELLE PLAZA
ARQUITECTOS: MARCELO TOURRET Y MARCELO FIDERE
FIDERE ARQUITECTOS



1 Porosidad. El edificio se destaca por sus volúmenes entrantes y salientes en un barrio de alta densidad y masas compactas. **2 Esquina heredada.** Las dobles alturas de los duplex se perciben como operaciones de sustracción de masa. **3 Transparencia.** Desde el pasier, la plaza Noruega cruzando la calle Ciudad de la Paz.



Planta baja. Cuatro locales comerciales y el hall como si fuera uno más, sobre la medianera.



Piso 7°. Unidades de uno y dos ambientes desfasadas y un duplex sobre la fachada corta.



Piso 8°. Contiene el dormitorio y el vacío sobre el estar de un duplex, junto a otras tres unidades.



ARQUITECTURA
PROYECTO NACIONAL
MODELLE PLAZA
ARQUITECTOS: MARCELO TOURRET Y MARCELO FIDERE
FIDERE ARQUITECTOS



Press release and view from the building's top.
Modelle Plaza Building, Buenos Aires, Argentina



View of the Entrance and Front Facade
Modelle Ocampo Building,
Buenos Aires, Argentina





Studio Apartment Render
 Modelle Ocampo Building,
 Buenos Aires, Argentina



Foundation Excavation and Submersion
 Works, and Entrance Portico.
 Modelle Ocampo Building,
 Buenos Aires, Argentina





Access Detail View
Modelle Ocampo Building, Buenos Aires, Argentina

Detail of the elevator machine room.
Modelle Ocampo Building,
Buenos Aires, Argentina



Entrance Hall Featuring Natural Stone Finishes
Modelle Ocampo Building, Buenos Aires, Argentina



ARQUITECTO MARCELO TOURRET

MODELLE AdeF

En el casco del Barrio de Palermo una alternativa que cubre las necesidades de un amplio sector del público. Conjuga la construcción tradicional con modernos detalles de terminación.

Este emprendimiento está ubicado en el Barrio de Palermo, en la calle Francisco Acuña de Figueroa 1332, se encuentra rodeado de hitos urbanos y arterias vehiculares de rápida conexión con toda la ciudad. Cerca del Sanatorio Güemes, la Universidad de Palermo, el Alto Palermo Shopping, el Polo Gastronómico de la calle Cabrera y de los outlets de todas las marcas de indumentaria y calzado de la Av. Córdoba en Palermo.

El Edificio Modelle AdeF consta de dos bloques: Bloque Frente y Bloque Jardín, con un total de 41 unidades distribuidas en PB y 5 plantas en alto.

Cuenta con un subsuelo donde se localizan 13 cocheras, además de los servicios de sala de máquina de monta-vehículos, sala de bombeo y cámara transformadora para la empresa Edenor.

En PB se ubican el acceso peatonal y vehicular y dos cocheras.

En el Bloque Jardín se ubican tres unidades de vivienda de 1, 1 1/2 y 2 ambientes con expansiones propias.

Entre el segundo y cuarto piso presenta unidades de 1 y 1 1/2 ambientes.



Las unidades A y D se organizan como una planta divisible que optimiza vistas e iluminación natural mediante dos amplios ventanales que brindan una fluida experiencia habitacional donde el espacio es el protagonista.

Las unidades B y C, en cambio, fueron diseñadas con un concepto secuencial del espacio y del habitar que permite la división de los sectores de la vivienda.

En el quinto piso se desarrollan ocho dúplex, cuatro en cada bloque. Los mismos cuentan con amplias terrazas, living en doble altura, toilette de recepción y grandes superficies vidriadas. Todas las unidades están preparadas para que su uso sea tanto habitacional como profesional.

El piso 7 contiene los servicios que coronan el edificio. Los mismos están formados por:

- Una amplia terraza por bloque
- Un quicho cubierto y uno descubierto por bloque
- Un baño de apoyo al sector por bloque
- Un sector de solarium y duchas sobre el Bloque Jardín

Características constructivas

- Estructura independiente de hormigón armado
- Cerramientos exteriores construidos en mampostería y terminados con revocos plásticos o cementicios texturados tipo Parex, Tarquini, Reveal o similar
- Muros internos divisorios de unidades en mampostería de 15 cm



Exterior View of Upper Duplex Apartments and Courtyard Facade
Modelle AdeF Building, Buenos Aires, Argentina



ARCHITECTURE





Reinforced Concrete Structure and Parking Excavation
Modelle AdeF Building, Buenos Aires, Argentina

Completed Apartment Interior
Modelle AdeF Building, Buenos Aires, Argentina





Connecting Yellow Blocks, Orange Walls, and a Blue Sky
Modelle AdeF Building, Buenos Aires, Argentina





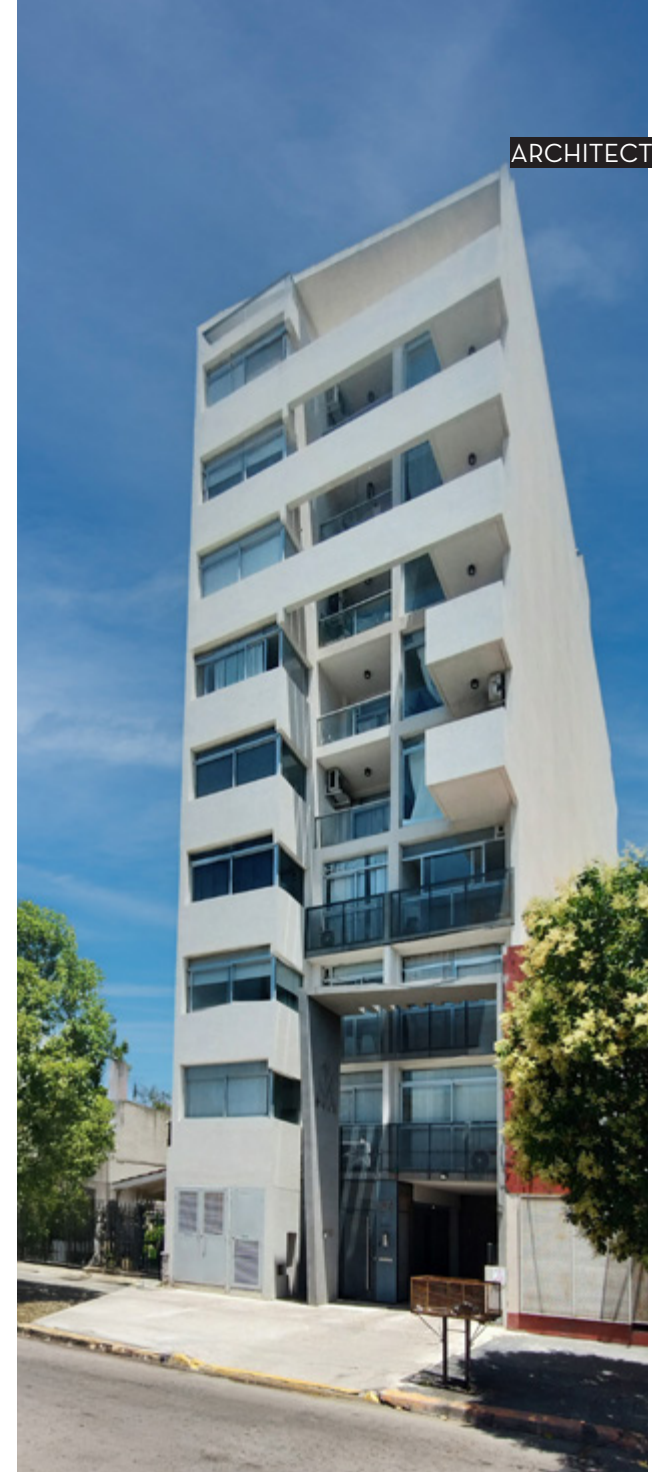
Vertical view of windows, recessed balconies and beams
Modelle Zola Building, Wilde, Argentina



Freestanding Entrance Arch,
Modelle Zola Building, Wilde, Argentina

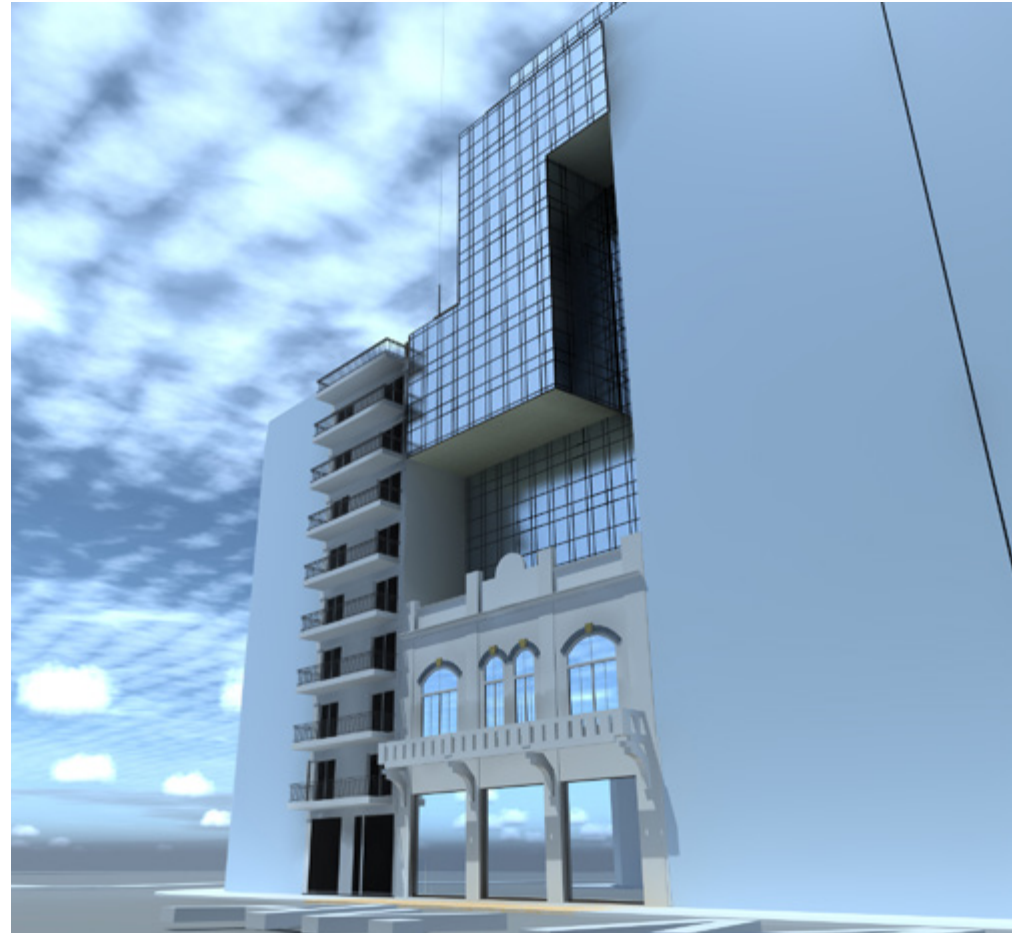
Front View of the Building,
Modelle Zola Building, Wilde, Argentina

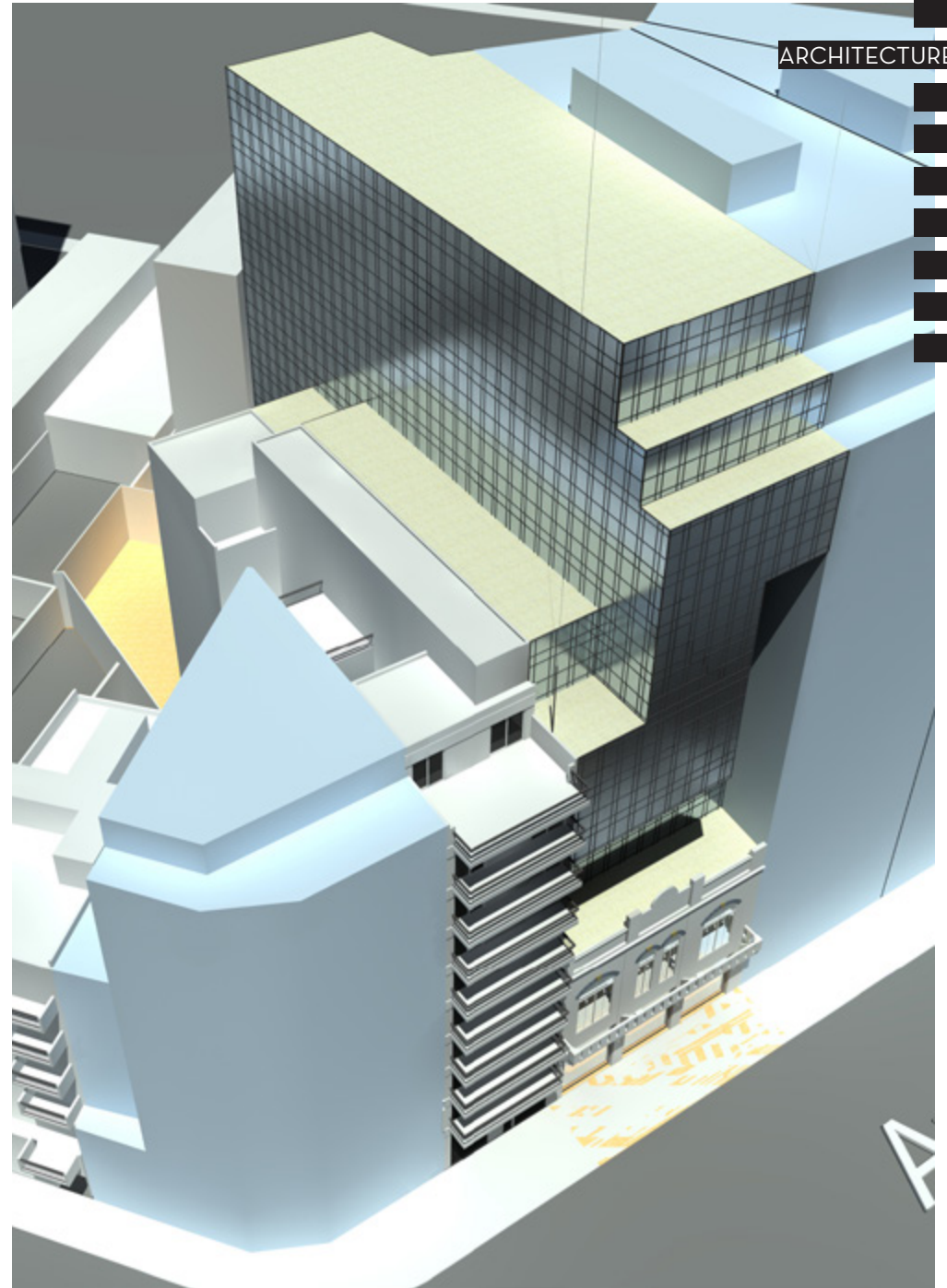
Glass Vestibule for Elevator Access and Waiting Area
Modelle Zola Building, Wilde, Argentina





Conceptual proposal views for an office building
over heritage with height harmony.
Barracas, Buenos Aires, Argentina





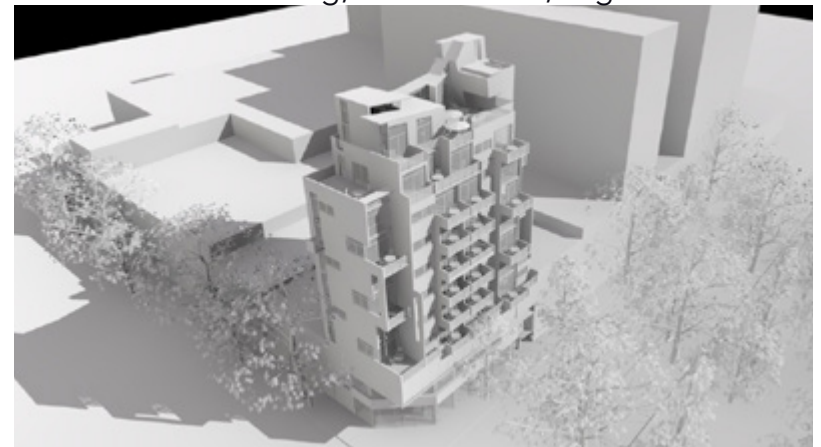
BIM and CAD

3D MODELING,
COORDINATION
WITH STRUCTURAL
ENGINEERS,
ELECTRICAL
AND PLUMBING
CONSULTANTS,
CONSTRUCTION
DOCUMENTATION,
FURNITURE LAYOUT,
AND DETAILED
DESIGN TO ACHIEVE
EXCELLENCE.

The process involves comprehensive 3D modeling and the coordination of all technical disciplines to ensure flawless execution.

From structural integrity to precise electrical and plumbing plans, every detail is documented and aligned to meet the highest standards of quality and functionality.

General volume of the building and its surroundings
Modelle Plaza Building, Buenos Aires, Argentina

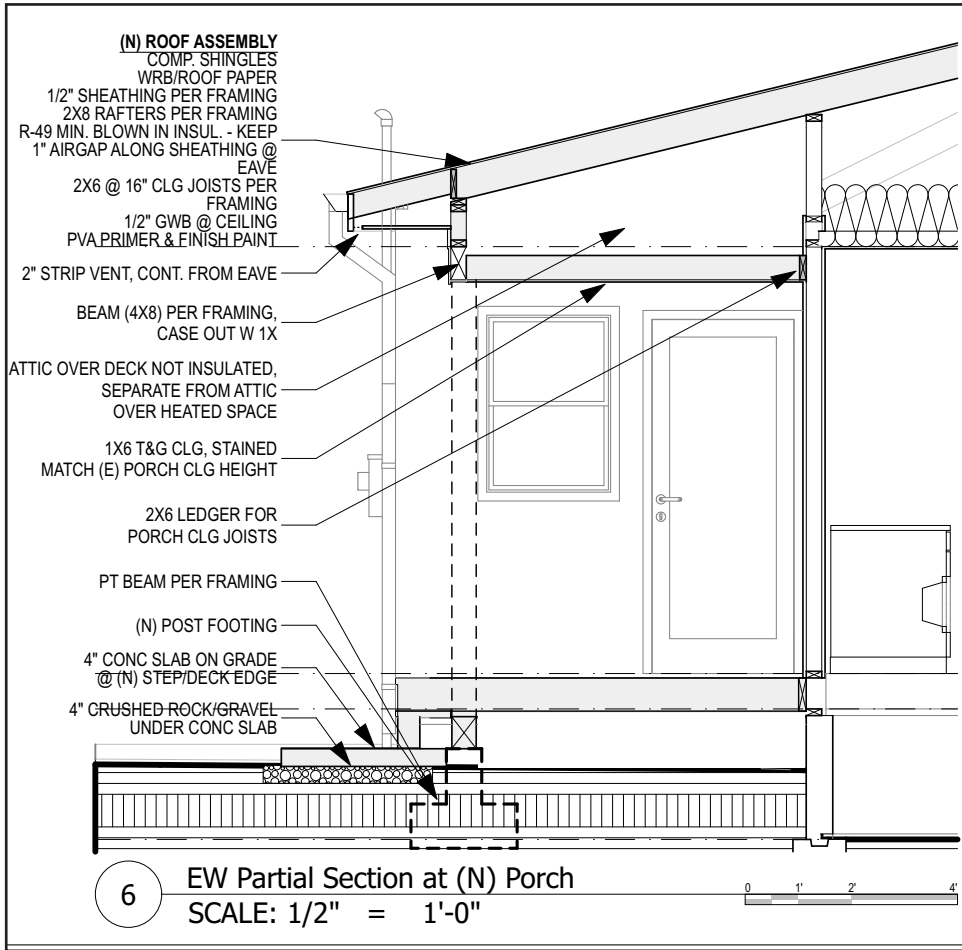




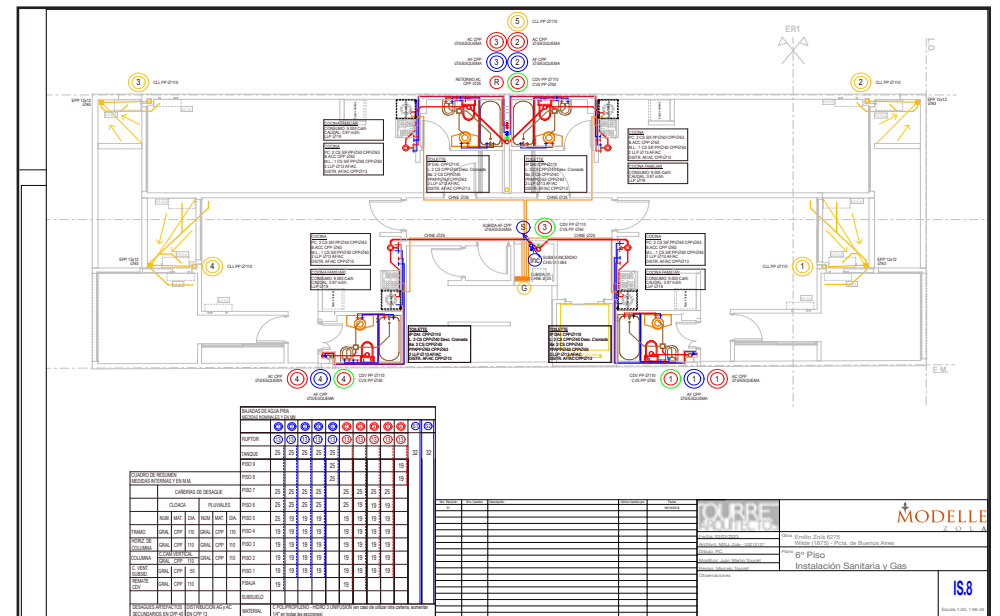
Interior BIM modeling project,
Slovenia



Partial Section and detail
Seattle, USA



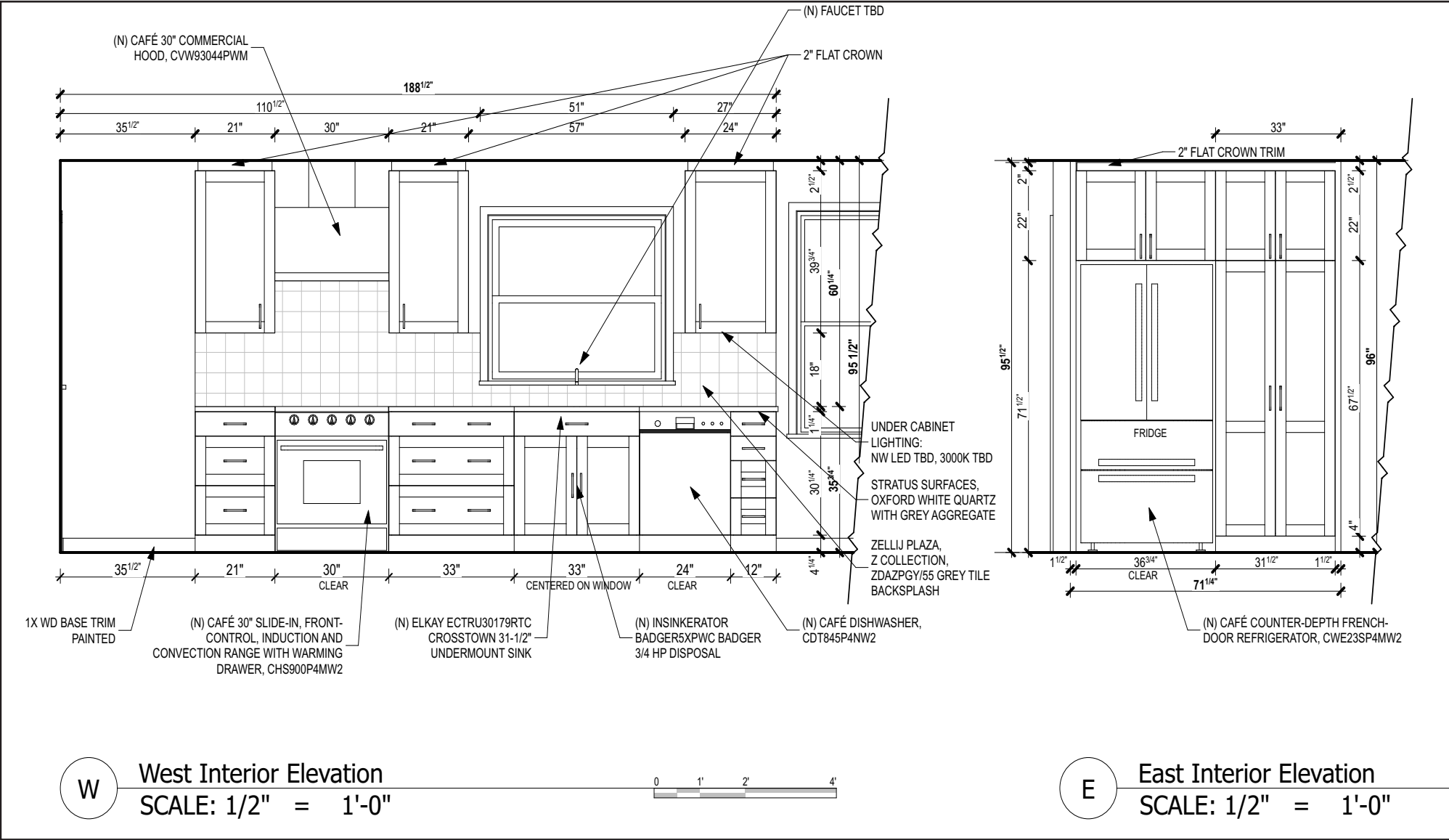
Plumbing design and installation plan
 Modelle Zola Building, Wilde, Argentina



3D Section View with Transparent 2D Section Plan Overlay
678 Anchorena St., Buenos Aires, Argentina



Kitchen Interior Elevations,
Seattle, WA, USA



TOURRET
ARQUITECTOS

TOURRET ARQUITECTOS
Parcel de Peralta 967, PB
CABA, Argentina
Tel.: +54 11 4641-6935
email: info@tourret.com.ar
www: www.tourret.com.ar

PROYECTO

Edificio
Entre Rios 2162

Av. Entre Rios 2162
CABA 1008 - Buenos Aires
Comitente: Binian Bait S.A.

UBICACION



ASESORES

Estudio Berdichevsky
Ingeniería Civil
Concepción Arenal 2978 4° E
CABA, Argentina
Tel.: +54 11 4772-4467
Email: obras@berdichevsky.com.ar

Touret Arquitectos
Instalación Sanitaria, Contra Incendio
y Gas
Parcel de Peralta 967 PB
CABA, Argentina
Tel.: +54 11 4641-6935
Email: info@tourret.com.ar

PLANO DE

**Amoblamiento de Cocinas
y Baños**

Cocina 5 - 2' a 10'
Dibujo: JMT
Modificado:
Revisó: MPP
Apellido: MPP
Número de Archivo: Entre Rios 2162 - 2022/11/04
Impreso: 11/16/2023 09:11 (UTC)
COPYRIGHT: TOURRET ARQUITECTOS

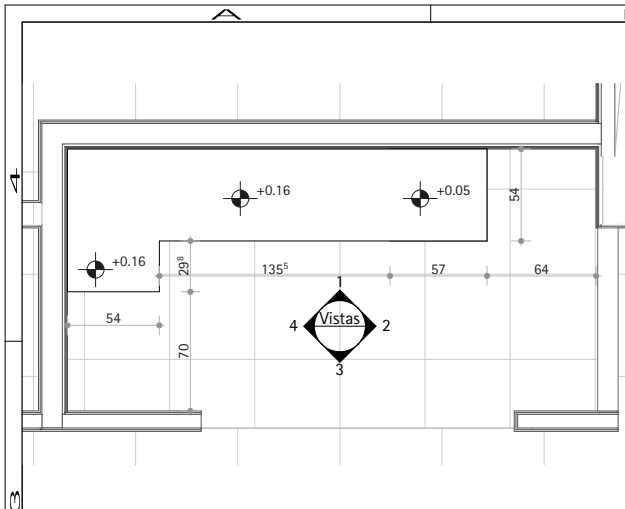
MODIFICACIONES

Mark	Estado	Descripcion

Escala

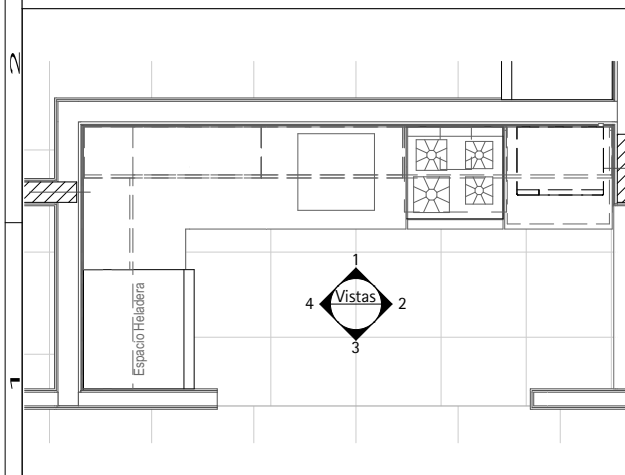
1:20

A-805

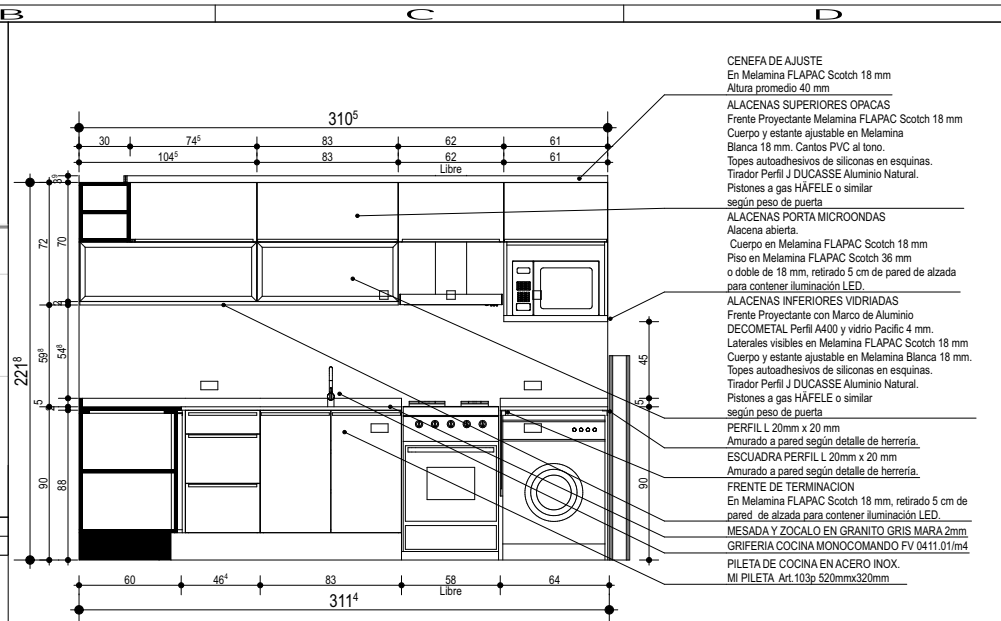


Planta	Banquinas
1:20	

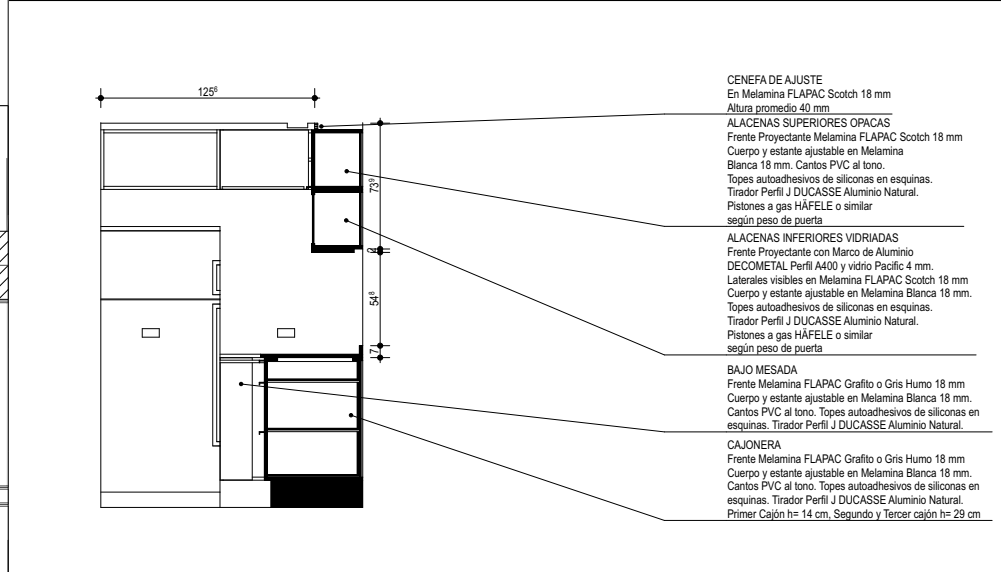
Las medidas están referidas a fillos de muebles y revestimientos terminados.
Plano apto solo para presupuestar, no para fabricar.
Las cotas parciales están expresadas en centímetros.
Las niveles de banquetas están expresadas en metros.
Las medidas finales surgirán de la medición realizada por el proveedor en obra y son su responsabilidad.
En caso de discordancia entre el plano y la medición de obra, el proveedor consultará con la Dirección de Obra antes de fabricar.



Planta	Amoblamiento
1:20	Cantidad: 9 cocinas

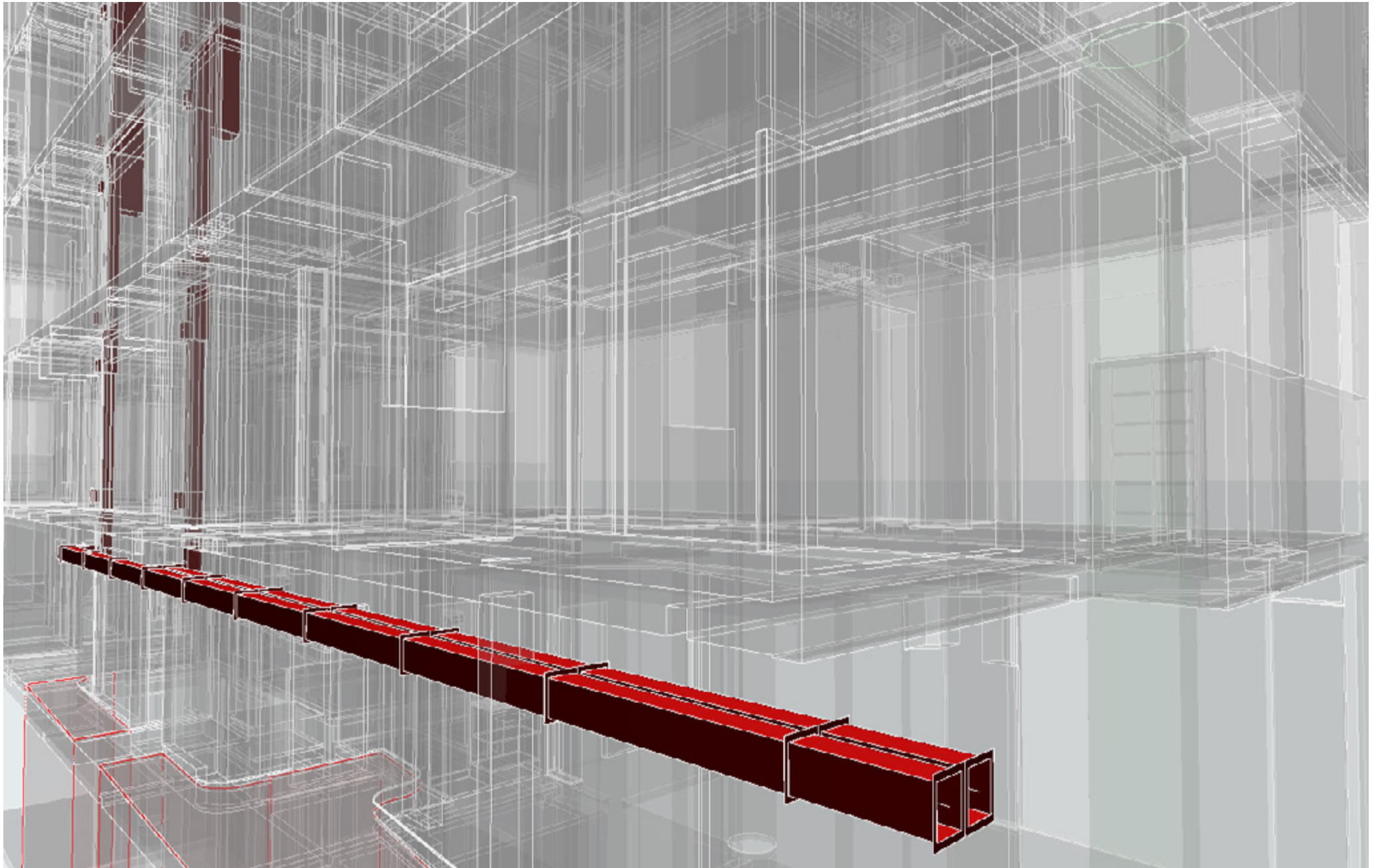


Vista	Vista 1
1:20	



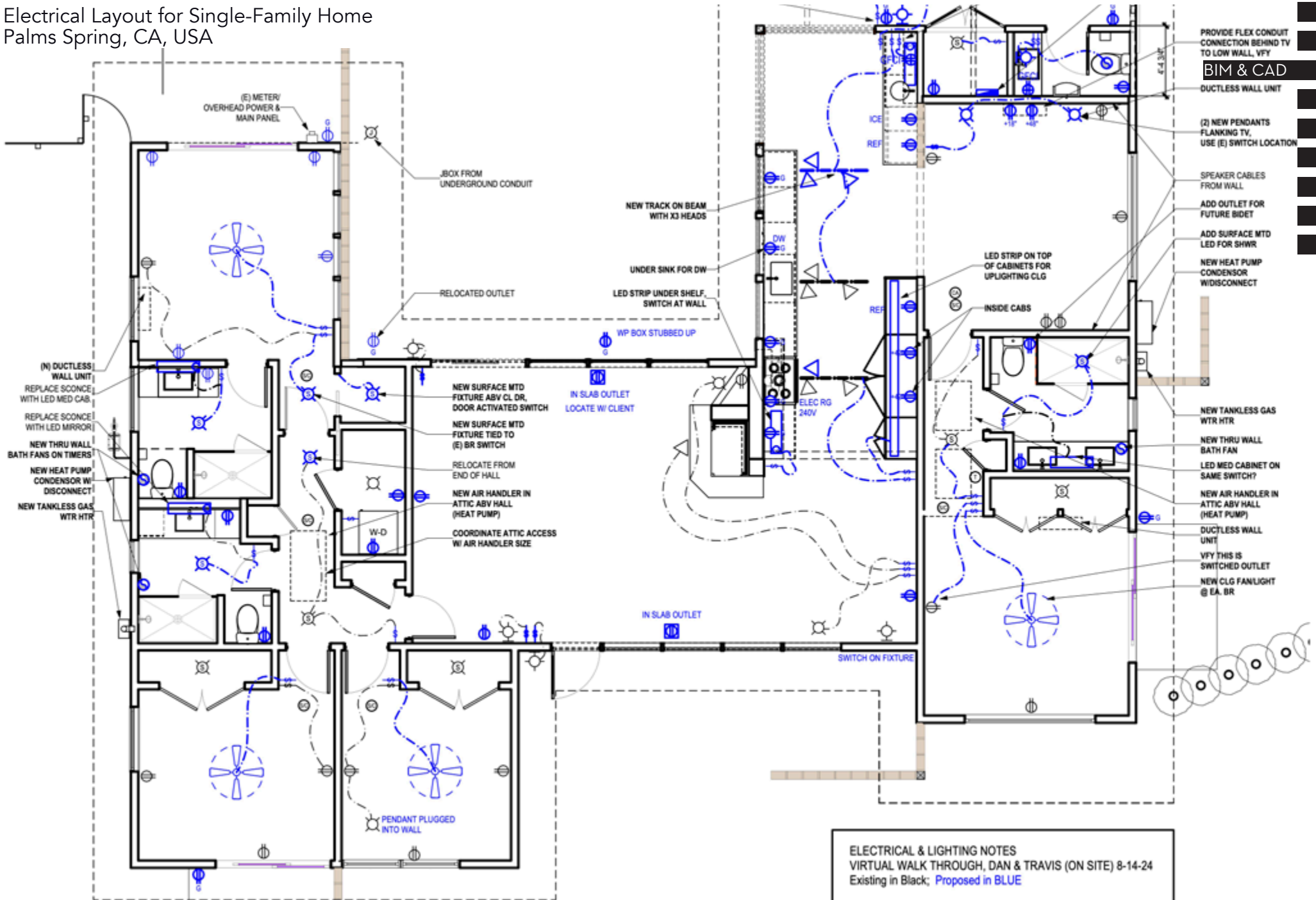
Vista	Vista 4
1:20	

Kitchen plan and Interiors Elevations,
2162 Entre Rios Avenue, Buenos Aires, Argentina



Fire smoke evacuation and clean air injection ducts
2162 Entre Rios Avenue, Buenos Aires, Argentina

Electrical Layout for Single-Family Home
Palms Spring, CA, USA

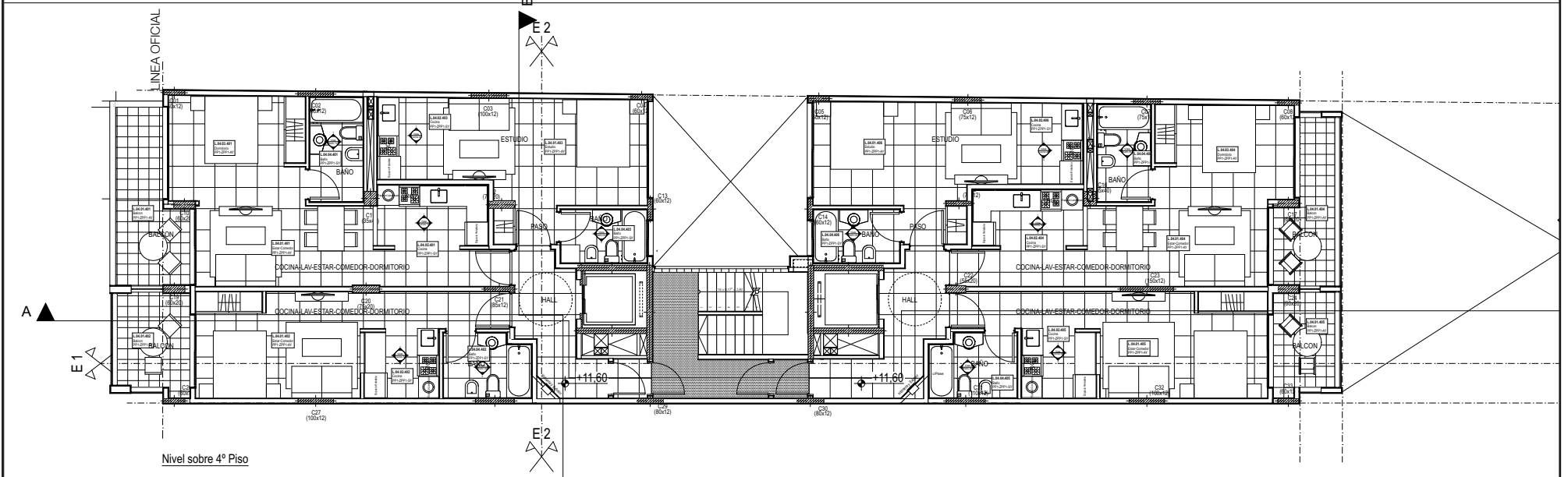
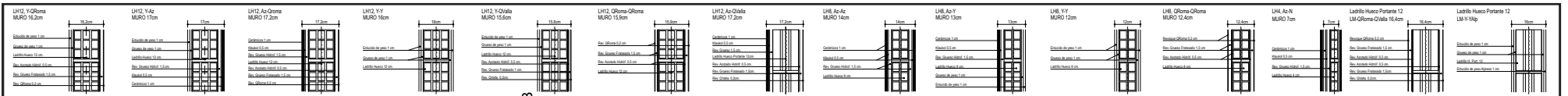
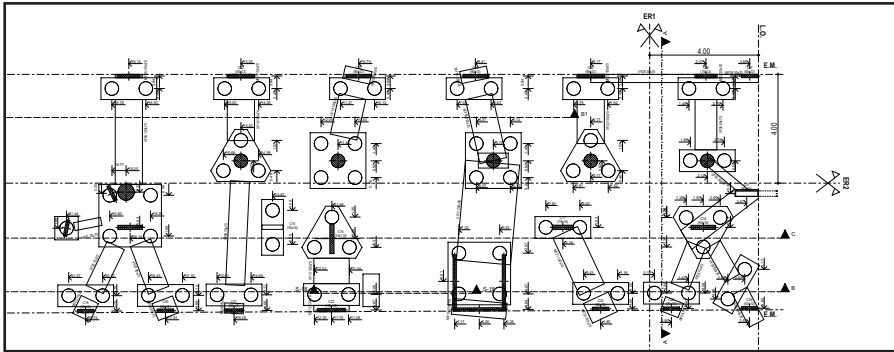


ELECTRICAL & LIGHTING NOTES
 VIRTUAL WALK THROUGH, DAN & TRAVIS (ON SITE) 8-14-24
 Existing in Black; Proposed in BLUE

PROVIDE FLEX CONDUIT CONNECTION BEHIND TV TO LOW WALL, VFY
 BIM & CAD
 DUCTLESS WALL UNIT
 (2) NEW PENDANTS FLANKING TV, USE (E) SWITCH LOCATION
 SPEAKER CABLES FROM WALL
 ADD OUTLET FOR FUTURE BIDET
 ADD SURFACE MTD LED FOR SHWR
 NEW HEAT PUMP CONDENSOR W/ DISCONNECT

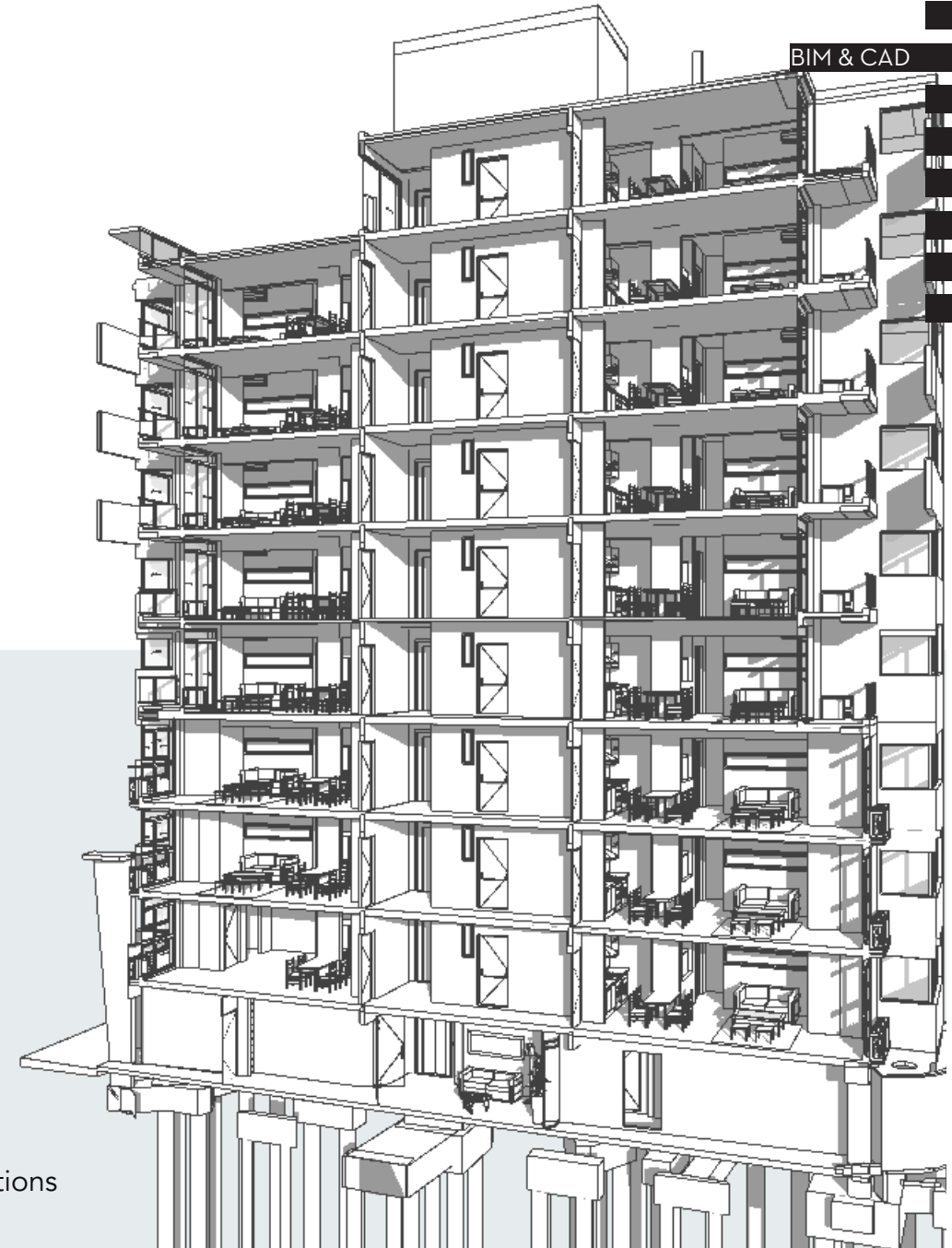
NEW TANKLESS GAS WTR HTR
 NEW THRU WALL BATH FAN
 LED MED CABINET ON SAME SWITCH?
 NEW AIR HANDLER IN ATTIC ABV HALL (HEAT PUMP)
 DUCTLESS WALL UNIT
 VFY THIS IS SWITCHED OUTLET
 NEW CLG FANLIGHT @ EA BR

Stakeout Plan for Piles and Foundation Heads Modelle Zola Building, Wilde, Argentina



Cerramientos Separación entre unidades — LH 12 Separación entre ambientes — LH 8 Cerramiento Plenos — LH 4 Muros Exteriores — LH 12 Caja de escalera — LH Port. 12 Muro medianera — LH Port. 12 *Salvo expresa indicación contraria en Plano	Designación Locales Planta N° Local Depto. Local Cielorraso Zocalo Piso L.03.01.A Estar-Comedor PP1-ZM-AY	Muros — Term. cara 1 — Term. cara 2 LH8, Y-Az Material muro	Carpinterías Nombre carpintería Alto — Ancho vano R1	Pisos PP1 - Porcelanato Pulido 1 PP2 - Porcelanato Pulido 2 PR - Porcelanato Rustico PBT - Piso Balcón/Ter. PE - Piso Estacionamiento CR - Cemento Rodillado PAT - Piso Atómico PCesp - Bloques Césped	Zocalos ZPP1 - Zócalo PP1 ZPP2 - Zócalo PP2 ZPP3 - Zócalo PP3 ZM - Zócalo madera ZP - Zócalo pintado ZBT - Z. Balcón/Terraza s/Z - sin Zócalo	Terminación Muros Y - Enlucido de yeso Az - Azulejo RF - Rev. Frente RM - Red Medianera N - Nada	Cielorraso AY - Aplicado de yeso SY - Susp. Dunlock ext. SDE - Susp. Dunlock ext. AC - Aplicado de cal HVM - H ^o V ^o Mejorado	Edificio Entre Rios Av. Entre Rios 2162 Buenos Aires (1133) - CABA Fecha: 1/11/2020 Proyecto: Entre Rios 2162 - 20200920 Cliente: APT Modificado: APT Revisado: MT Observaciones: PLANO PARA COTIZACION NO APTO CONSTRUCCION	A-106 Escala 1:50, 1:2,500, 1:2,500, 1:2,500, 1:50,000
--	---	--	--	---	---	--	---	---	--

General Architectural and Furnishing Plan
2162 Entre Rios Avenue, Buenos Aires, Argentina



Complete and Partial White Models of Furniture, Structure, and Foundations
Modelle Zola Building, Wilde, Argentina



ARCHVIZ

VISUALIZING DESIGN
THROUGH ADVANCED
TECHNOLOGIES:
PHOTOREALISTIC
RENDERS, VIRTUAL
TOURS, AND
ANIMATIONS
TO ACCURATELY
REPRESENT
ARCHITECTURAL
PROJECTS

ArchViz enhances architectural concepts by creating immersive visualizations that allow clients to experience the project before construction begins.

Using cutting-edge tools, we generate photorealistic renders, virtual tours, and animations to communicate design intent with precision. This process ensures that every aspect of the project is accurately represented, from spatial layouts to material finishes.



Open-Concept Kitchen, Dining, and Living Room Rendering
Seattle, WA, USA





Dining Room and Kitchen Rendering
Seattle, WA, USA

Open-Concept Kitchen with Island and Living Room Rendering
Rome, Italy

ARCHIVIZ



Conceptual Sketches



Architectural Design and Works



BIM and CAD Implementation



Archviz



Dining Room and Kitchen with Island Rendering
Seattle, WA, USA

Luxurious Bathroom with Glass Shower and Complete Fixtures
Rome, Italy



ARCHIVIZ



Conceptual Sketches



Architectural Design and Works



BIM and CAD Implementation



Archviz

Living and Dining room Rendering
Seattle, WA, USA



360° Virtual Tour
<https://tinyurl.com/28xedtax>
Seattle, WA, USA



Complete Kitchen Rendering with Island Seating
Milan, LO, Italy



Conceptual Sketches



Architectural Design and Works



BIM and CAD Implementation



Archviz



Bathroom Rendering
Roatán Island, Honduras



Exterior renovation and render photomontage,
Complexo Smith.
Lido degli Estensi, Ferrara, Italy





Rendering of Studio unit with balcony
Modelle AdeF Building, Buenos Aires, Argentina



Rendering of living dining room
Modelle Zola Building, Wilde, Argentina



Interior Lobby Rendering with Oversized Columns
Modelle AdeF Building, Buenos Aires, Argentina





Address:
967 Porcel de Peralta St.
Buenos Aires, Argentina

Whatsapp: +54 11 41466956

Phone:
Online:
mtouret@tourret.com.ar
www.touret.com.ar